

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses Weisel am 06.07.2020 um 18.00 Uhr, Treffpunkt Friedhof Weisel.

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Peter Schmelzeisen als Vorsitzender

Beigeordnete

Erster Beigeordneter Hubert Erdkamp

Beigeordneter Benjamin Kappus

Beigeordneter Matthias Lorch

Ausschussmitglieder

Andreas Biermann

Herbert Schuck

Heinz Schupp

Ulli Schmelzeisen

Steffen Wulf

Sonstige

Ratsmitglied Niels Rudhard

Protokollführer

Jan-Hendrik Clasen

Der Vorsitzende Peter Schmelzeisen eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Bau- und Liegenschaftsausschuss mit Schreiben vom 29.06.2020, veröffentlicht in dem Loreley Echo am 03.07.2020, ordnungsgemäß eingeladen und gemäß § 39 GemO beschlussfähig ist. Bedenken gegen Form, Frist und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Begehungen und Beratung über weiteres Vorgehen auf dem Friedhof
2. Birkenborn
3. Beratung über weiteres Vorgehen Gewerbegrundstücke
4. Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

1. Begehungen und Beratung über weiteres Vorgehen auf dem Friedhof

Bei der Begehung des Friedhofes wurde folgendes weitere Vorgehen beschlossen.

Der defekte Fahrradständer soll erneuert und auf einer neu anzulegenden gepflasterten Fläche im Eingangsbereich vor dem Tor (links) errichtet werden.

Die Angehörigen der zu entfernenden Gräber werden mit einer Frist bis September gebeten, die Gräber zu entfernen. Sobald die Gräber auf der Fläche hinter dem Eingangstor rechts geräumt wurden, soll diese Fläche mit Mutterboden aufgefüllt, begradigt und neu eingesät werden. Bis dahin sollen schon Angebote für diese Maßnahmen eingeholt werden.

Weitere Maßnahmen sollen Bepflanzungen und ein Wind- und Wetterschutz an der Leichenhalle sein. Über den Nachtragshaushalt wurden für dieses Jahr 7.000 € für Maßnahmen auf dem Friedhof eingestellt. Je nach Restbudget müssen diese Maßnahmen auf die Folgejahre verschoben werden.

Die Kieswege zwischen den Gräbern sollen außerdem abgezogen und mit neuem Kies aufgefüllt werden. Ulli Schmelzeisen wird sich bzgl. der Materialien erkundigen. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen soll außerdem ein Aufruf bzgl. freiwilliger Helfer gestartet werden.

Ab dem TOP 2 fand die Sitzung auf dem Rathaus statt.

2. Birkenborn

Dieser TOP wurde abgesetzt.

3. Beratung über weiteres Vorgehen Gewerbegrundstücke

Dieses Thema beschäftigt den Rat schon einige Jahre. Die freien Flächen im Gewerbegebiet sind nicht mehr im Eigentum der Gemeinde. Die Eigentümer hatten zudem unrealistische Preisvorstellungen bei bisherigen Kaufinteressenten. Heinz Schupp wird die derzeitigen Bodenrichtwerte für das Gewerbegebiet in Weisel erfragen. Im weiteren Vorgehen sollen nochmals Gespräche mit den Eigentümern geführt werden.

4. Verschiedenes

- Der Vorsitzende teilt mit, dass der Gemeindeglieder angehänger mittlerweile zugelassen werden kann. Alle notwendigen Papiere liegen nun vor.
- Es soll zeitnah ein Termin zu einer Verkehrsschau in der Gemeinde Weisel mit dem zuständigen Sachbearbeiter bei der Verbandsgemeindeverwaltung Loreley vereinbart werden.
- Die Stellplatzablösesatzung der Gemeinde Weisel müsste aus aktuellem Anlass auf den heutigen Stand gebracht werden.
- Der Ausschuss möchte noch im Juli in einer weiteren Sitzung in Zusammenarbeit mit der Verwaltung das Straßenbauprogramm der Gemeinde Weisel erarbeiten.
- Rats- und Ausschussmitglied Ulli Schmelzeisen hat dem Vorsitzenden folgende Themen zur Beratung vorab der Sitzung mitgeteilt:

1. **Zupflastern der Beete**

Es wurde beschlossen, dass diese Arbeiten durch die Gemeindeglieder durchgeführt werden sollen. Im Nachhinein hat sich allerdings herausgestellt, dass diese Arbeiten höchstwahrscheinlich wirtschaftlicher durch eine beauftragte Firma hätte ausgeführt werden können und man hätte außerdem zeitnah diese Maßnahme erledigt gehabt. In Zukunft sollte man dies bei der Beratung und Beschlussfassung berücksichtigen.

Der Ausschuss bestätigt dies und berichtet, dass diese Maßnahme eigentlich über den Winter ausgeführt werden sollten, da dann die Gemeindeglieder nicht ganz so

ausgelastet seien, doch da kamen in diesem Winter die Arbeiten an der Grillhütte dazwischen.

2. Tumulus

Die Abdeckung auf dem Tumulus geht mehr und mehr kaputt und hier besteht Handlungsbedarf. Außerdem sollte vielleicht ein Pflanzkübel oder ähnliches im Eingangsbereich zum Tumulus aufgestellt werden, damit die Fläche nicht mit Autos befahren werden kann.

3. Bank Richtung Sauerthal

Die Bank in der Kurve hinter dem Aussiedlerhof der Familie Rheingans Richtung Sauerthal ist marode und müsste erneuert werden.

4. Heckenrodung

Bei der Heckenrodung, beauftragt durch die Jagdgenossenschaft, wurden Stellenweise die Bereiche nicht ordentlich hinterlassen und das Schnittgut liegengelassen. Dies sollte unbedingt mit der Jagdgenossenschaft besprochen werden.



Jan-Hendrik Clasen
Protokollführer



Peter Schmelzisen
Ortsbürgermeister